

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Администрация Лубянского сельского поселения Дмитровского района
Орловской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2023г.
с. Лубянки

№ 5

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Лубянского сельского поселения Дмитровского района Орловской области.

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», учитывая отчет от 23.09.2022г № 1156/2022 об оценке рыночной стоимости права аренды, выполненного частнопрактикующим оценщиком Медведевым Сергеем Леонидовичем, Администрация Лубянского сельского поселения Дмитровского района Орловской области постановляет:

1. Объявить открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества Лубянского сельского поселения Дмитровского района Орловской области открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы:

Лот 1– Гидротехническое сооружение- плотина пруда б/н, с кадастровым номером:57:07:0550101:370, назначение: нежилое, протяженность 204м, инв.№54:212:002:011016840, адрес(местонахождение)объекта:РФ, Орловская область, Дмитровский район Лубянское с/п,с.Лубянки, для использования по прямому назначению сроком на 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы определить -144 000 (сто сорок четыре тысячи) руб с учетом НДС 20%, 120000(сто двадцать тысяч) рублей(без учета НДС20%) согласно отчету №1156/2022 от23.09.2022г об оценке рыночной стоимости права пользования в течение одного года(величины арендной платы), выполненного частнопрактикующим оценщиком Медведевым Сергеем Леонидовичем

аукциона» -7 200(семь тысяч двести рублей) 5% (пять процентов от начальной цены имущества лота

2. Утвердить:

дату и время проведения аукциона и подведения итогов –**27 февраля 2023 года в 10 час. 00 мин.** по московскому времени;

- место проведения аукциона - Орловская область, Дмитровский район, с.Лубянки , д.49 а.;

- место подведения итогов аукциона - Орловская область, Дмитровский район, с.Лубянки , д.49 а.

- размер задатка:

по Лоту 1 -28 800(двадцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

- шаг аукциона:

по Лоту 1 -7 200 (семь тысяч двести) рублей.

- дату и время начала приема заявок –**25 января 2023 года с 8 час. 00 мин.** (время московское);

- дату и время окончания приема заявок –**15 февраля 2023 года в 17 час. 00 мин.** (время московское);

- дату рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона –**21 февраля 2023 года;**

- документацию об аукционе согласно приложению.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте Администрации Лубянского сельского поселения, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельского поселения



В.В.Гапонов